

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 15 » ноября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:				
Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Окружная	23	-	-

15.11.2012 года по адресу: г. Москва, ул. Окружная, д. 23, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Лазарева Т.И. (кв. № 5)
2. Дементьева О.Ф. (кв. № 7)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **1094 кв. м**, что составляет **100% голосов**.

В голосовании приняли участие **14 (четырнадцать)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **586,33 (кв.м.)** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **53,59 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.
5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Председатель Общего собрания:

Лазарева Т.И., собственник жилого помещения (кв.) № 5.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Дементьева О.Ф., собственник жилого помещения (кв.) № 7.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 98,7% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов
Лазарева Т.И., собственник жилого помещения (кв.) № 5 – председатель.
Дементьева О.Ф., собственник жилого помещения (кв.) № 7 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Лазарева Т.И. – кв. № 5 Дементьева О.Ф. – кв. № 7 Чигринова О.Г. – кв. № 9	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Лазарева Т.И. – собственник жилого помещения кв. № 5

Дементьева О.Ф. – собственник жилого помещения кв. № 7

Чигринова О.Г. – собственник жилого помещения кв. № 9

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Лазарева Т.И. – собственник жилого помещения кв. № 5

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Лазарева Т.И. – собственник жилого помещения кв. № 5

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Лазарева Т.И.
(ФИО)

Т.И. Лазарева

Секретарь Общего собрания:

Дементьева О.Ф.
(ФИО)

О.Ф. Дементьева